



Инвестиции - в современную технику, цель - рентабельность и качественная работа. Директор УП «Проектный институт Витебскгипрозем» рассказал о работе предприятия в Год качества

Подготовка материалов для легализации самовольного занятия земельных участков, приведения в соответствие их целевому назначению или устранение неточностей, допущенных в связи с нарушением установленного порядка предоставления земельных участков, — далеко не весь перечень направлений в работе коллектива УП «Проектный институт Витебскгипрозем». Но в настоящее время — одно из важнейших.

В связи с принятием Закона Республики Беларусь № 195-3 от 18 июля 2022 года «Об изменении кодексов» и Кодекса Республики Беларусь о земле в новой редакции с 1 января 2023 года работа по упорядочению земельных вопросов имеет наибольшее социальное значение в общем объеме выполняемых специалистами Витебскгипрозема актуальных заданий.

Проектный институт Витебскгипрозем по состоянию на 1 июля 2023 года завершил сплошную инвентаризацию земель всех населенных пунктов Витебщины. По Витебской области подтверждено чуть более 14 тысяч фактов самовольного занятия земельных участков. Эта работа проводится совместно с местными исполнительными органами, с сельскими Советами. Так, в адрес землепользователей, в отношении которых подтвердились факты нарушения земельного законодательства, местные исполкомы направили уведомления о

возможности легализации в соответствии с законом либо о необходимости устранения фактов нарушения.

— Учитывая тот факт, что поручение Президента страны по легализации необходимо выполнить до конца 2025 года, нашим сотрудникам в среднем за месяц нужно иметь дело более чем с 570 участками — естественно, при условии обращения всех заинтересованных лиц. Не забывая при этом и о прочей работе с юридическими и физическими лицами, о высоком качестве ее выполнения буквально по всем направлениям, а их более десятка, — рассказал при встрече директор УП «Проектный институт Витебскгипрозем» Игорь Исаченко. — Это, например, установление (или восстановление) границ земельного участка с изготовлением земельно-кадастрового плана, кадастровая оценка сельскохозяйственных земель, почвенное и агрохимическое обследование земель, разработка схем землеустройства административных районов, обновление почвенных карт в цифровом виде и многое, многое другое. Все это, конечно же, потребует от коллектива серьезных усилий в нынешнем году.

Надо заметить, что для выполнения такого большого и важного объема работ штат специалистов небольшой — 198 человек, в том числе две производственные группы в Орше и Полоцке (в общей сложности 40 человек). Важный факт: около 90 процентов работников имеют высшее образование, то есть коллектив представляет собой сплав высококвалифицированных специалистов, которые сегодня, по сути, работают в секторе цифровой экономики.

Давно забыты устаревшие инструменты и приборы, с которыми когда-то по полям, городам и весям шагали землемеры: сегодня они работают через спутники, на вооружении специалистов Витебскгипрозема квадрокоптеры. И запланированные на этот год инвестиции, а это порядка 250–300 тысяч рублей, будут вложены в основном в современную технику — компьютеры, высокоточные приборы.

Пополнится и транспортный парк, поскольку специалисты работают по всей области, например, проводя кадастровую оценку сельскохозяйственных земель, должны добираться до любой точки, в каждый населенный пункт. В этом году предусмотрено закупить по меньшей мере две единицы автотранспорта — легковые машины с высокой проходимостью.

Игорь Исаченко отметил, что по итогам 2023 года выполнены все целевые показатели — это и чистая прибыль, и выручка, и рентабельность продаж услуг, и рост заработной платы при снижении затрат.

— Мы востребованы, работой обеспечены. Сегодня у нас в производстве находится порядка 1100 заявок от физических и порядка 600 — от юридических лиц, и это — пакет только на начало года. Причем он каждый месяц обновляется, так что заказами мы обеспечены примерно на три месяца вперед, зарабатываем не только на себя, но и пополняем бюджет области и республики в целом. Поскольку наше предприятие работает с чистой прибылью, есть возможность повышения заработной платы. В среднем она сегодня составляет примерно 2300

рублей. Так что у сотрудников есть реальная возможность зарабатывать больше директора! — улыбается Игорь Владимирович. — К слову, 1 февраля в Горецкой сельхозакадемии, откуда у нас в основном поступают кадры, пройдет распределение, и порядка пяти человек из двух групп изъявили желание прийти работать на наше предприятие. Думаю, перспективы их устроят. Коллективный договор Витебскгипрозема, который постоянно совершенствуется и дополняется, — один из лучших в области. От коллектива соответствующая отдача — качественная работа. А иначе мы просто не можем.

— Для нас Год качества — это фактически усиление ответственности. Как и требует Глава государства, все должны качественно выполнять свои обязанности на каждом рабочем месте. Мы же нацелены в этом году на то, чтобы предприятие работало рентабельно и выполняло свои функции по всем направлениям деятельности, — подчеркнул Игорь Исаченко.

Авторское право «Витьбичи»