

Государственное предприятие
"Институт Витебксельстройпроект"

Предпроектная документация

**Обоснование инвестиций
(графическая часть)**

*"Возведение площадки N5 родительского стада
ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика"
вблизи д.Белыновичи, Бабиничского сельсовета. Витебского района*

Заказчик: ОАО «Витебская бройлерная птицефабрика»

Объект № 14-26

**Заместитель директора-
главный инженер**



Д.В. Пшонко

Главный инженер проекта



Л.В. Подрез

г.Витебск

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
СТБ 2073–2010	Правила выполнения чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно–гражданских объектов	
СТБ 2235–2011	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
СН 3.01.01–2020	Генеральные планы предприятий сооружений и жилищно–гражданских объектов.	
	Прилагаемые документы	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

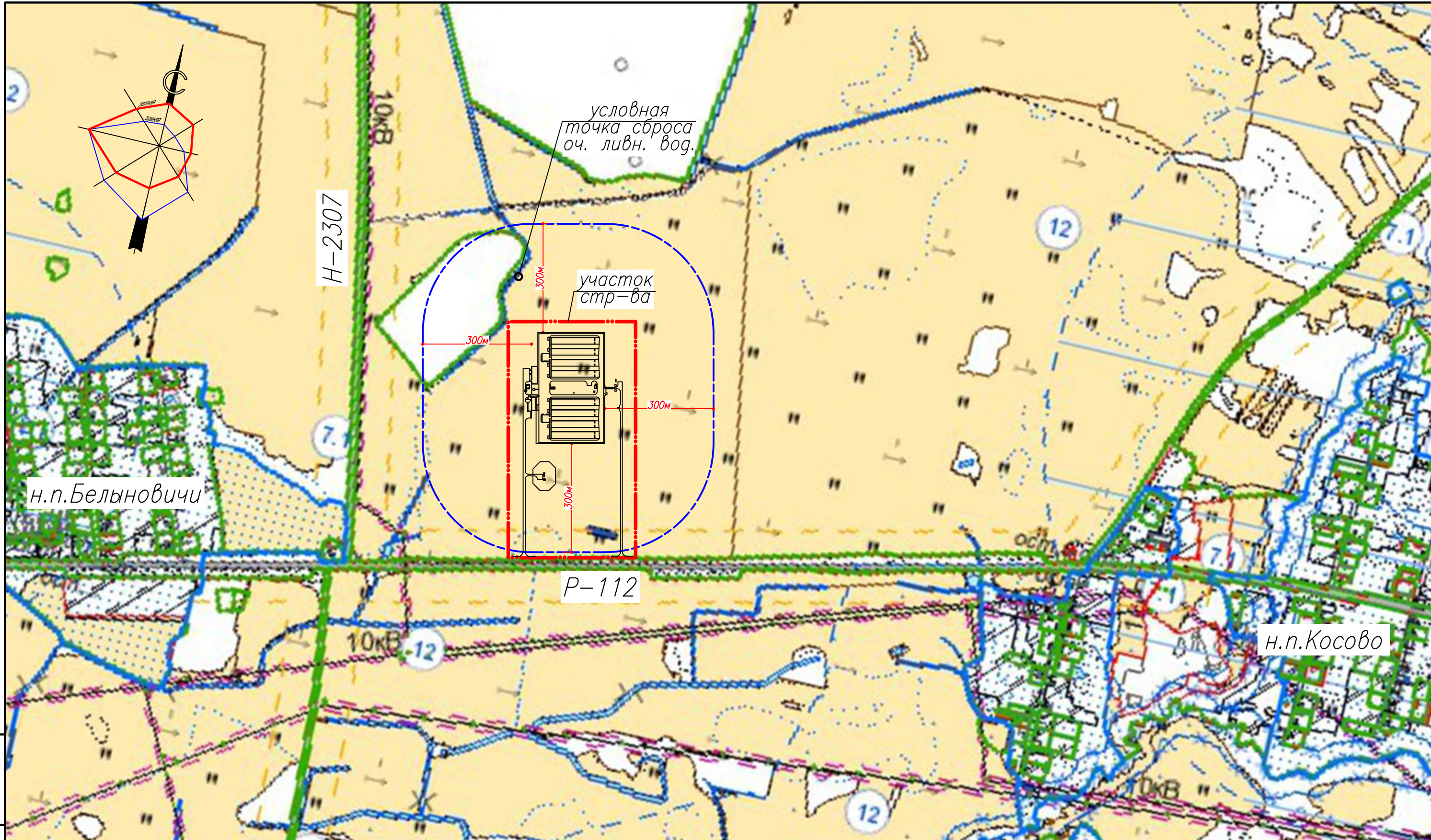
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Общие данные.	
2	Ситуационная схема. М1:10000.	
3	Схема генерального плана. М1:1000.	
4	Птичник с галереей, весовой и яйцескладом.	
	План на отм.0,000. Разрез 1–1.	
5	Птичник с галереей, весовой и яйцескладом.	
	Фасад по оси А4. Фасад по оси Б1. Фасад по оси 1.4. Фасад по оси 21.4	
6	Санпропускник.	
	План на отм.0,000. Разрез 1–1.	
7	Санпропускник.	
	Фасад 1–10. Фасад 10–1. Фасад А–Д. Фасад Д–А.	
8	Здание склада.	
	План на отм.0,000. Разрез 1–1.	
9	Здание склада.	
	Фасад 1–9. Фасад 9–1. Фасад А–Г. Фасад Г–А.	

ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

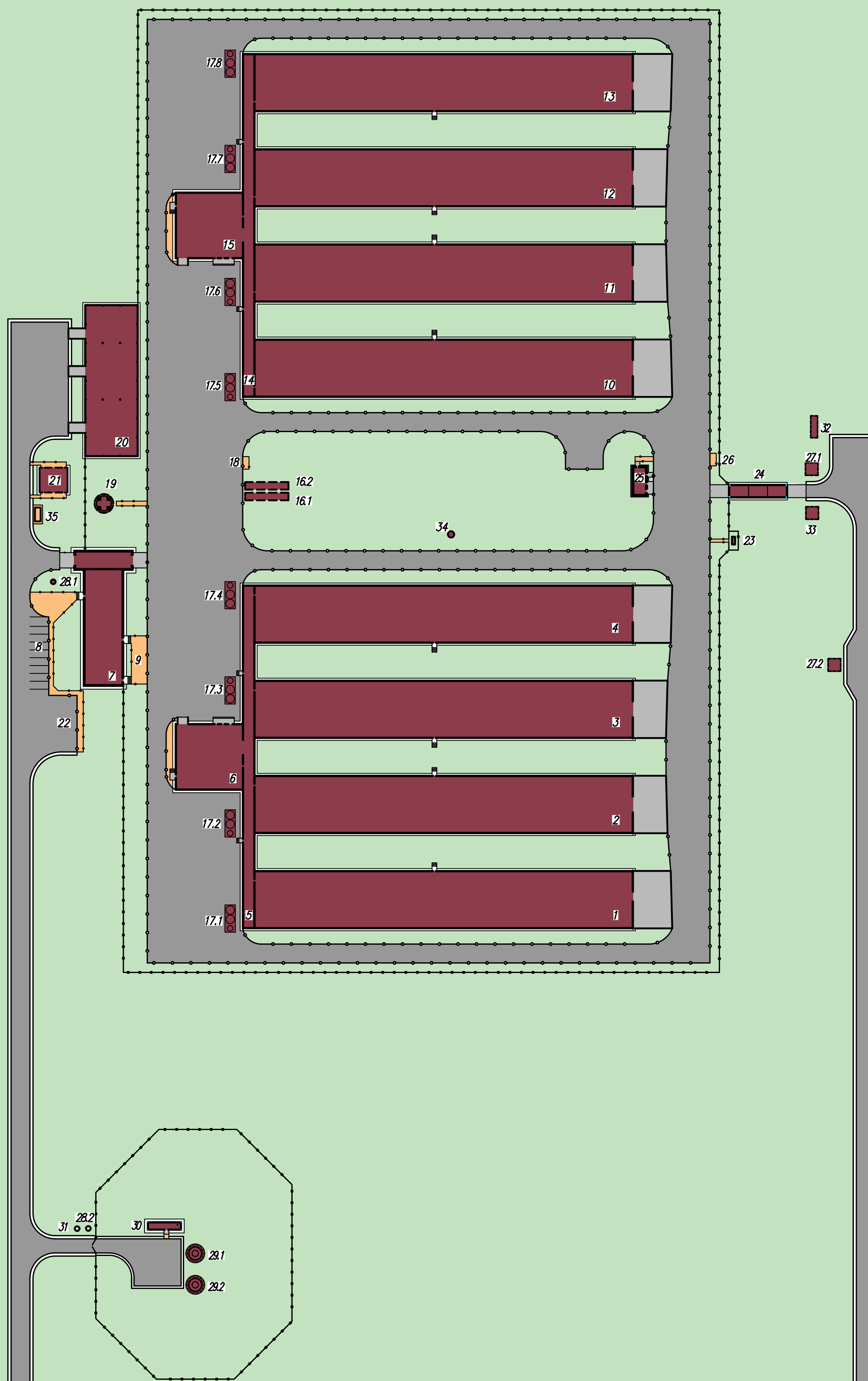
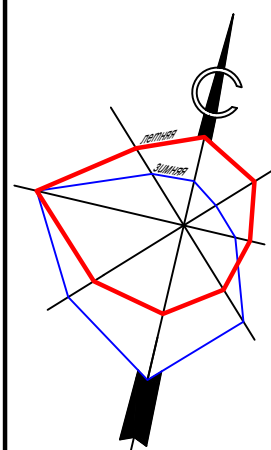
№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО
1	Площадь участка	га	22,18
2	Площадь застройки	м ²	29400
3	Площадь покрытий	м ²	36100
4	Площадь озеленения	м ²	156300

						14–26 ГП		
						Возведение площадки №5 родительского стада ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика" вблизи д.Белыновичи, Бабиничского сельсовета, Витебского района		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Россейкина	И. Россейкина	05.26			ПП	1	
Проверил	Радькова	И. Радькова	05.26					
Нач. группы	Короткевич	И. Короткевич	05.26					
					Общие данные.			
Н. контроль	Россейкина	И. Россейкина	05.26					
Утвердил	Подрез	И. Подрез	05.26					

Инв. N подл. Подр. и дата Взам. инв. N



						14-26 ГП			
						Возведение площадки N5 родительского стада ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика" вблизи д.Белыновичи, Бабиничского сельсовета, Витебского района			
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Россейкина				05.26		ПП	2	
Проверил	Радькова				05.26				
Нач. группы	Короткевич				05.26				
						Ситуационная схема. М 1:10000			
Н. контроль	Россейкина				05.26				
Утвердил	Подрез				05.26				

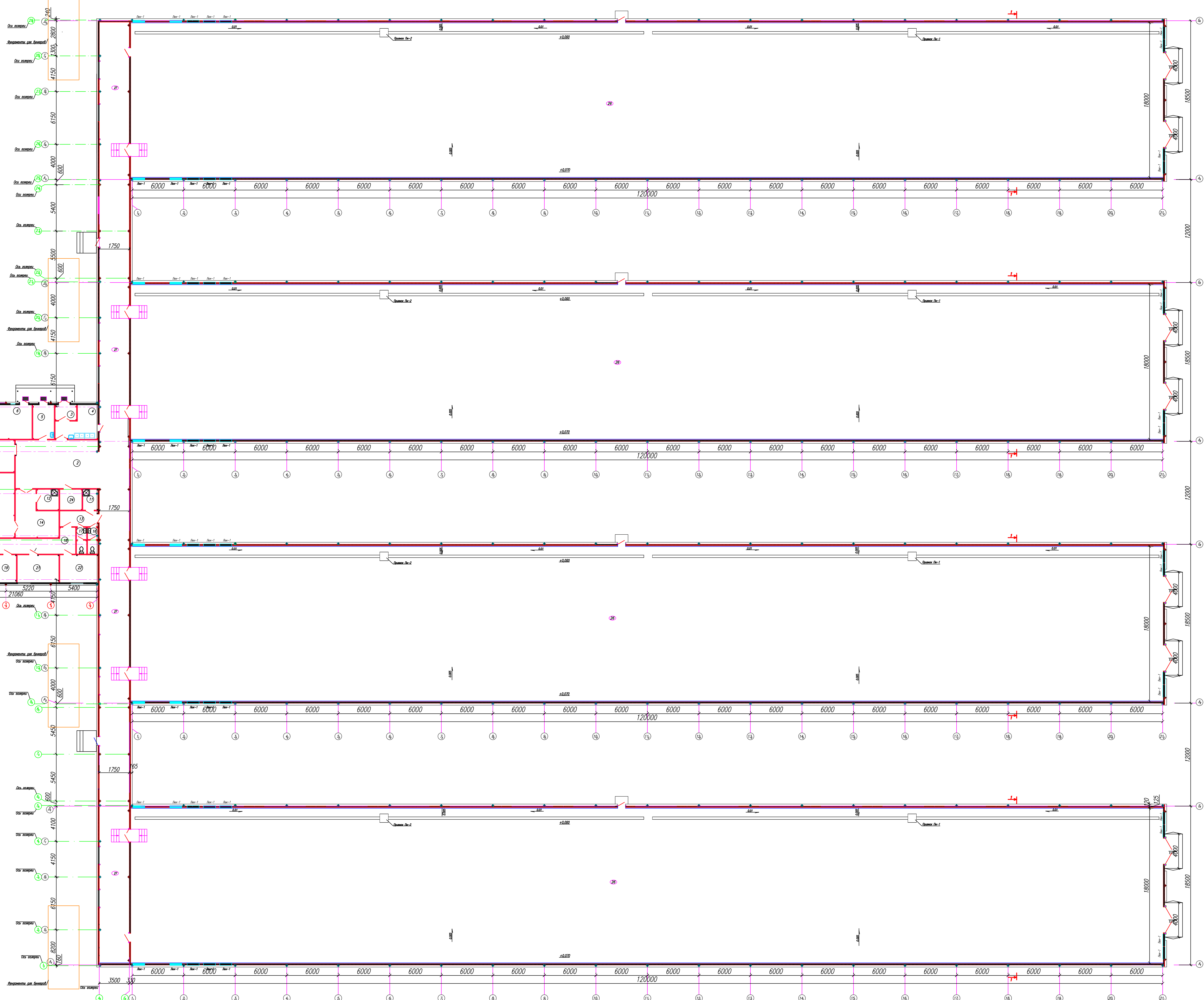


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

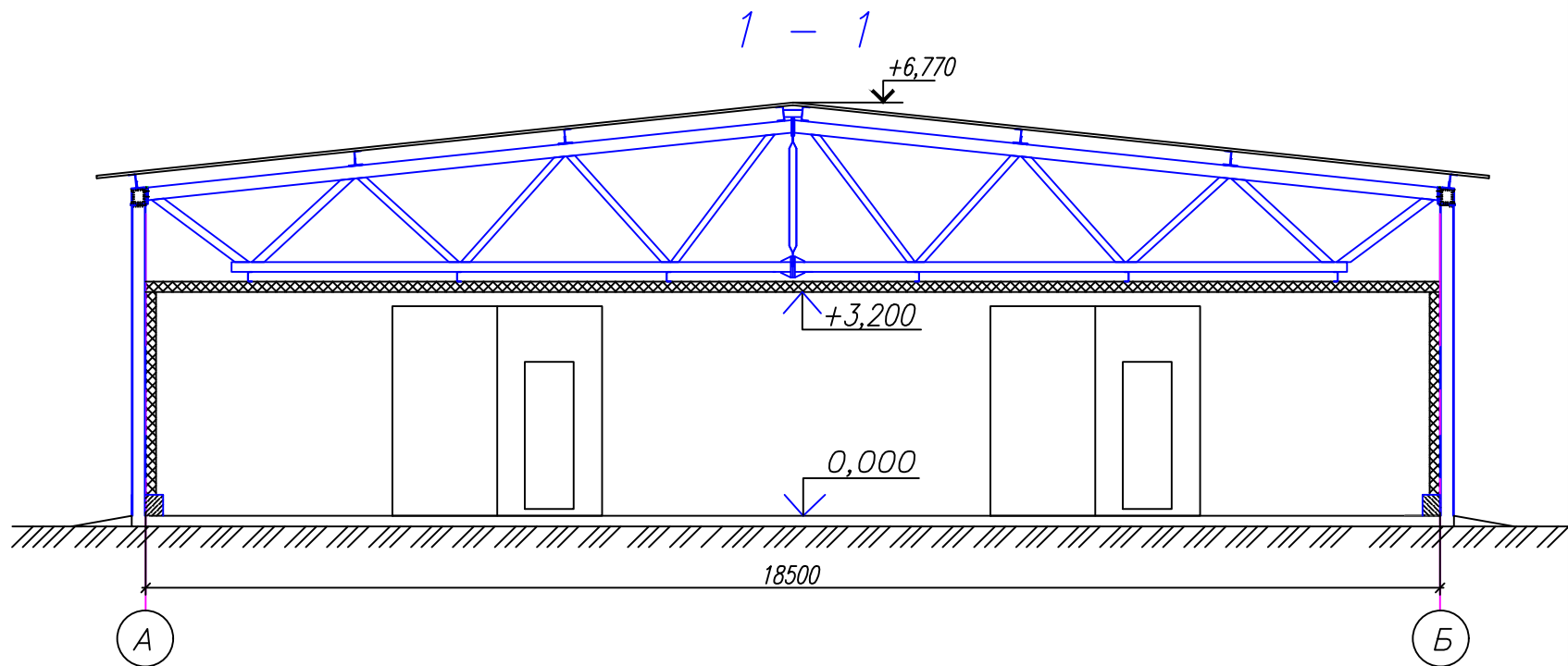
НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1-4	Птичник	проект.
5	Галерея	проект.
6	Яйцесклад	проект.
7	Санпропускник с дезинфекционным блоком для транспортных средств	проект.
8	Автомобильная парковка	проект.
9	Площадка отдыха	проект.
10-13	Птичник	проект.
14	Галерея	проект.
15	Яйцесклад	проект.
16,16.2	Пожарный резервуар емк. 60 м ³	проект.
17.1-17.8	Бункер кормовой	проект.
18	Площадка для ТБО	проект.
19	Водонапорная башня	проект.
20	Склад	проект.
21	Трансформаторная подстанция	проект.
22	Площадка для посадки и высадки пассажиров	проект.
23	ШРП	проект.
24	Дезбарьер въездной с навесом	проект.
25	Вскрывочная	проект.
26	Площадка с контейнерами для сбора трупов сельскохозяйственной птицы и отходов животного происхождения	проект.
27.1,27.2	Жижесборник емк. 50м ³	проект.
28.1,28.2	Отстойник-шламонакопитель	проект.
29.1,29.2	Подземная насосная станция на артскважине	проект.
30	Станция водоподготовки	проект.
31	Отстойник промывных вод	проект.
32	Очистные сооружения дождевых стоков	проект.
33	Выгреб	проект.
34	КНС	проект.
35	Площадка под дизель-генератор	проект.

Инв. N подл. Подр. и дата. Взам. инв. N

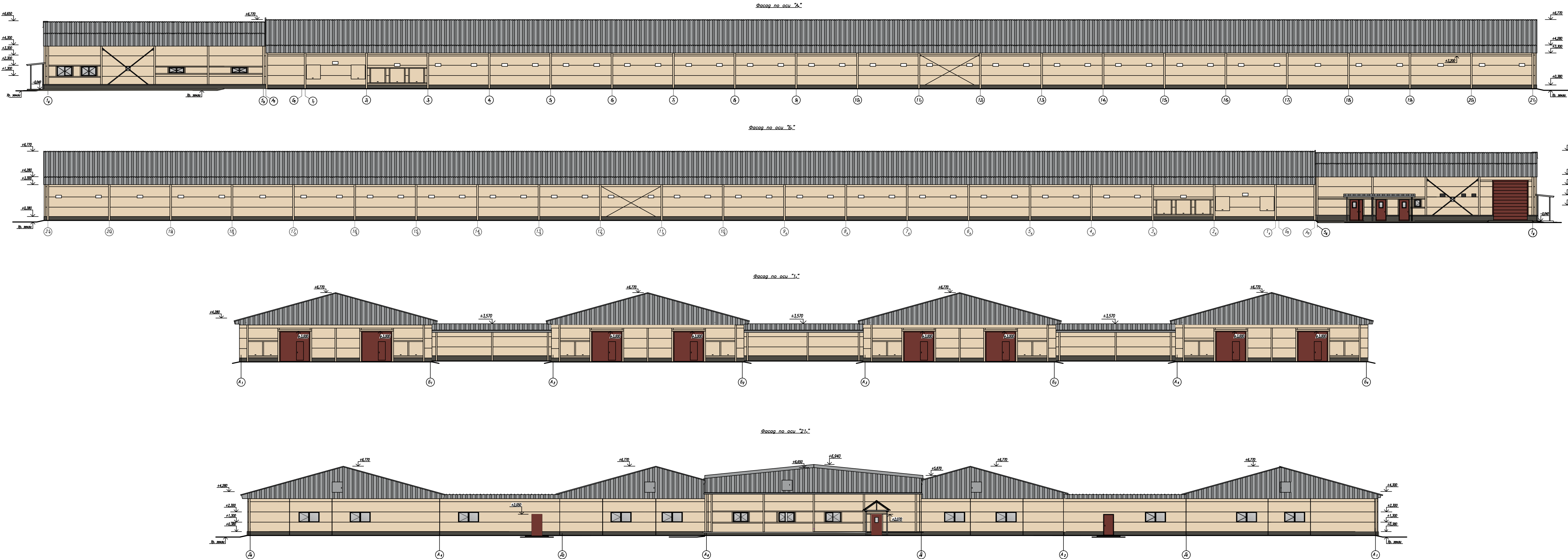
14-26 ГП					
Возведение площадки №5 родительского стада ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика" вблизи д.Бельновичи, Бабиничского сельсовета, Витебского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Росейкина	14	05.26		
Проверил	Радькова	15	05.26		
Нач. группы	Короткевич	16	05.26		
Н. контроль	Росейкина	17	05.26		
Утвердил	Подрез	18	05.26		
Стация				Лист	Листов
ПП				3	
Схема генерального плана. М 1:1000				Формат НАСТРОЙ	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (начало)			
НОМЕР ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ м²	КАТ. ПОМ.
1	Тамбур	3.22	
2	Помещение сортировки яиц	54.11	В2
3	Тамбур	4.48	
4	Моечная яиц с зоной хранения	14.56	Д
5	Инвентарная	9.94	В4
6	Мини котельная	21.71	Г1
7	Венткамера	14.02	Д
8	Тамбур-шлюз	12.67	
9	Помещение для дезинфекции яиц	13.48	В2
10	Погрузочная	66.47	
11	Помещение уборочного инвентаря	4.0	Д
12	Помещение для обработки тележек	6.18	Д
13	Тамбур	8.02	
14	Склад тележек	21.78	Д
15	Склад яиц после дезинфекции	53.50	В2
16	Санузел женский	3.31	
17	Санузел мужской	3.53	
18	Коридор	32.52	
19	Электрощитовая	8.06	В4
20	Кабинет специалистов	19.92	
21	Мужской гардероб рабочей одежды	15.60	
22	Женский гардероб рабочей одежды	14.00	
23	Помещение для хранения хоз. инвентаря	9.09	В4
24	Компрессорная	6.24	
25	Галерея (фрагмент, поз. 5 по ГП)	-	
26	Помещение для содержания птицы	2194,70	В2
27	Галерея (фрагмент, поз. 5 по ГП)		Д



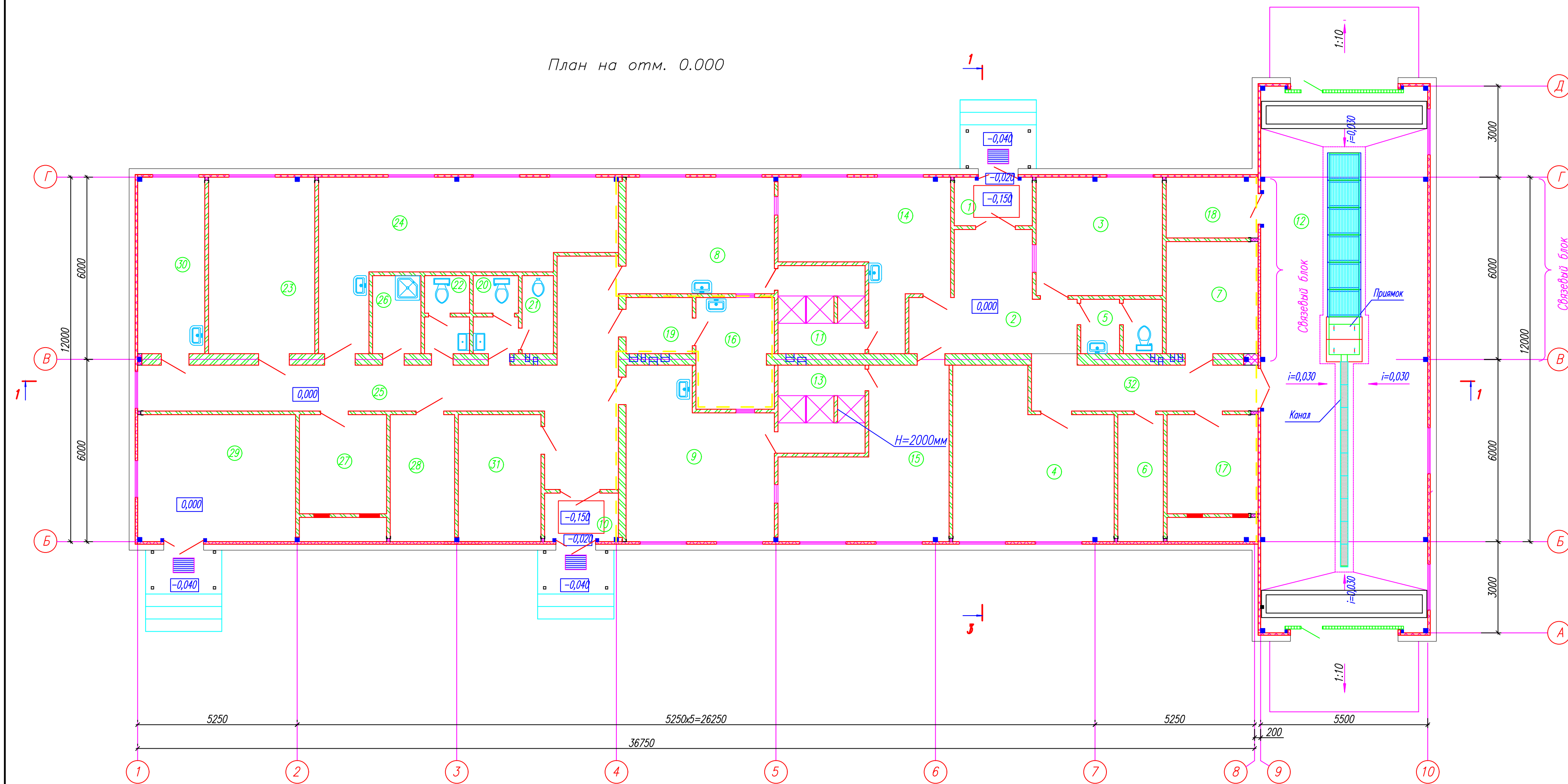
14-26-AP									
"Возведение площадки №5 ОАО "Витебская" бройлерная птицефабрика" вблизи д.Бельновичи, Бабичинского сельского поселения, Витебского района"									
Изм.	Кол. изм.	Лист	И. док.	Подп.	Дата	Птичник с галереей, весовой и инвентарной			
Разраб.	Ск. док.	Грунт.	Грунт.	Грунт.	06.26				
Пров.	Грунт.	Грунт.	Грунт.	Грунт.	06.26				
						План на отс. 0.000 1:200 Разрез 1-1 М 1:100			
И. контр.	Грунт.	Грунт.	Грунт.	Грунт.	06.26				
Утв.	Грунт.	Грунт.	Грунт.	Грунт.	06.26				



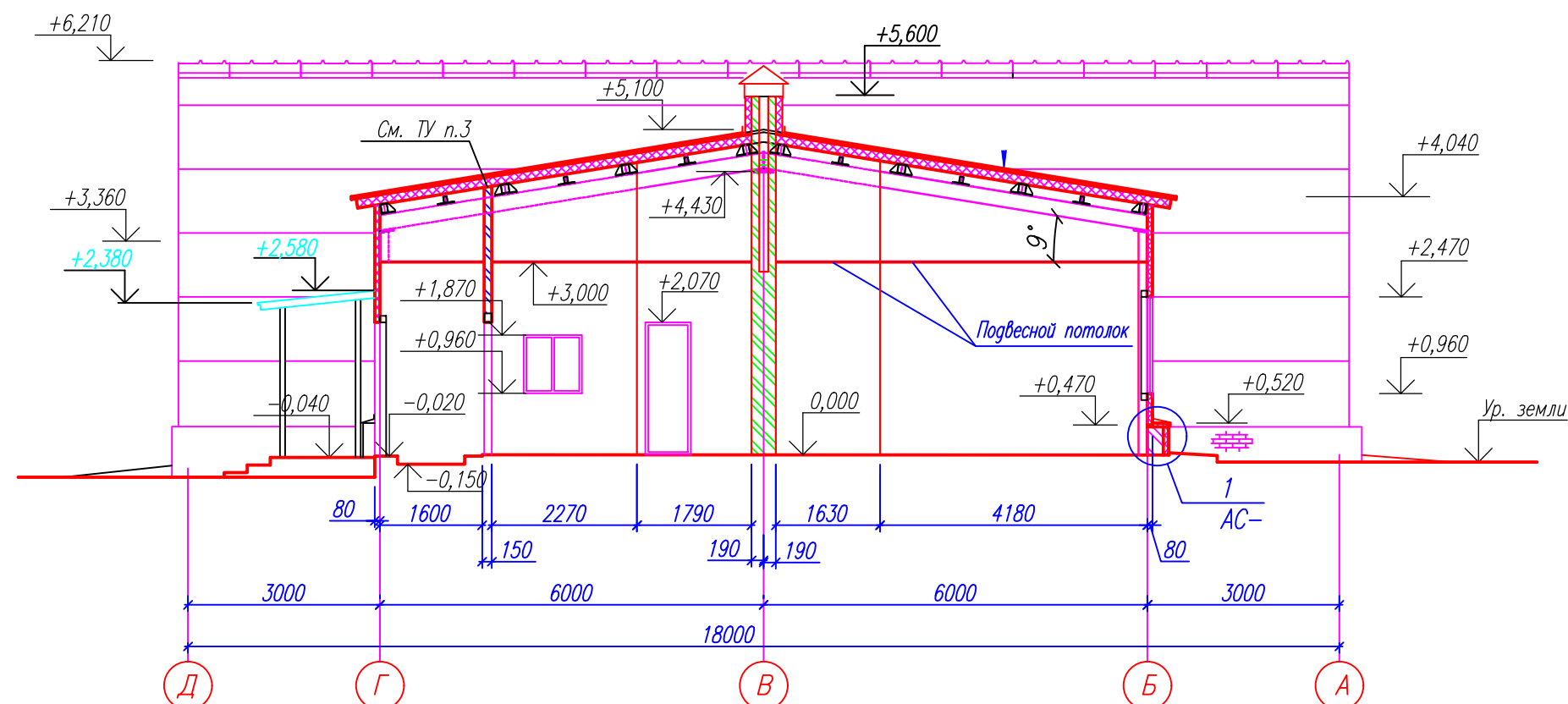
						14-26-AP		
						"Возведение площадки №5 ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика" вблизи д.Бельновичи, Бабиничского сельсовета, Витебского района"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Птичник с галереей, весовой и яйцескладом		
Разраб.	Скидевич	Грунтов	06.26	06.26	06.26			
Пров.	Грунтов	Подрез	06.26	06.26	06.26			
Н.контр.	Грунтов	Подрез	06.26	06.26	06.26	Фасад по оси А4. Фасад по оси Б1 Фасад по оси 1.4. Фасад по оси 21.4		
Утв.	Подрез	Подрез	06.26	06.26	06.26			



План на отм. 0.000



$P A 3 P E 3 \quad 1 - 1$



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

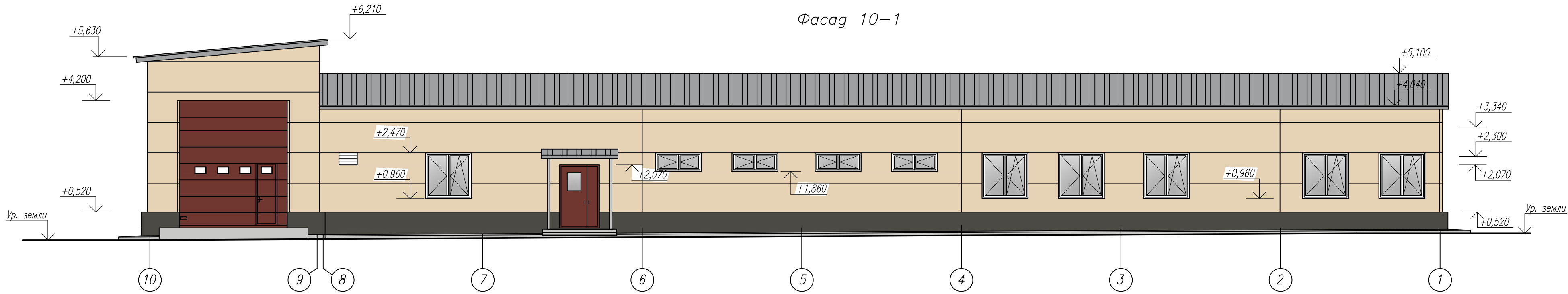
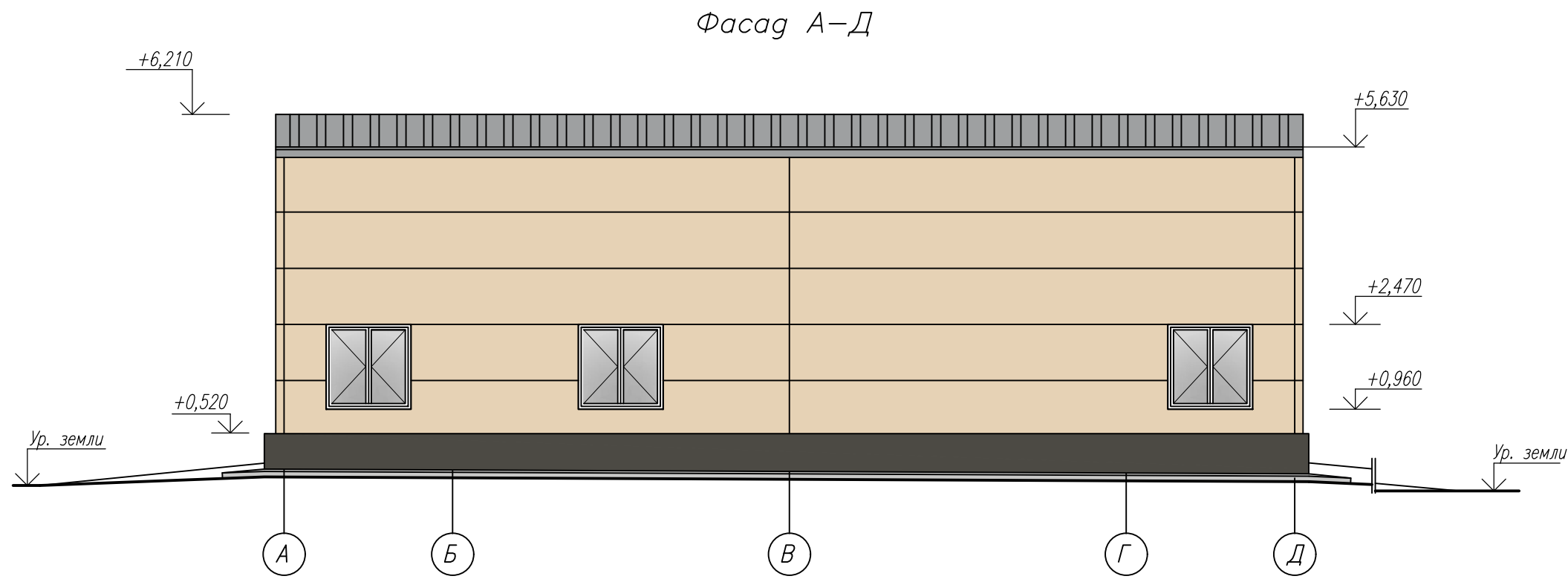
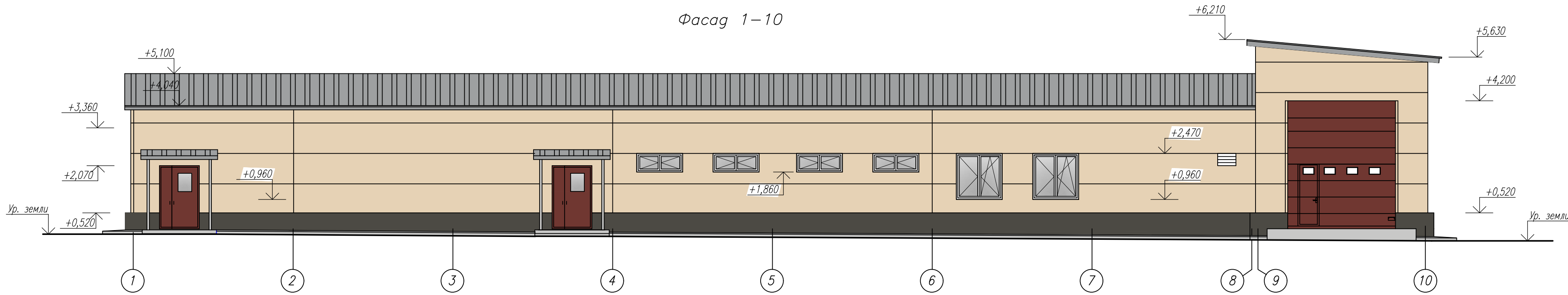
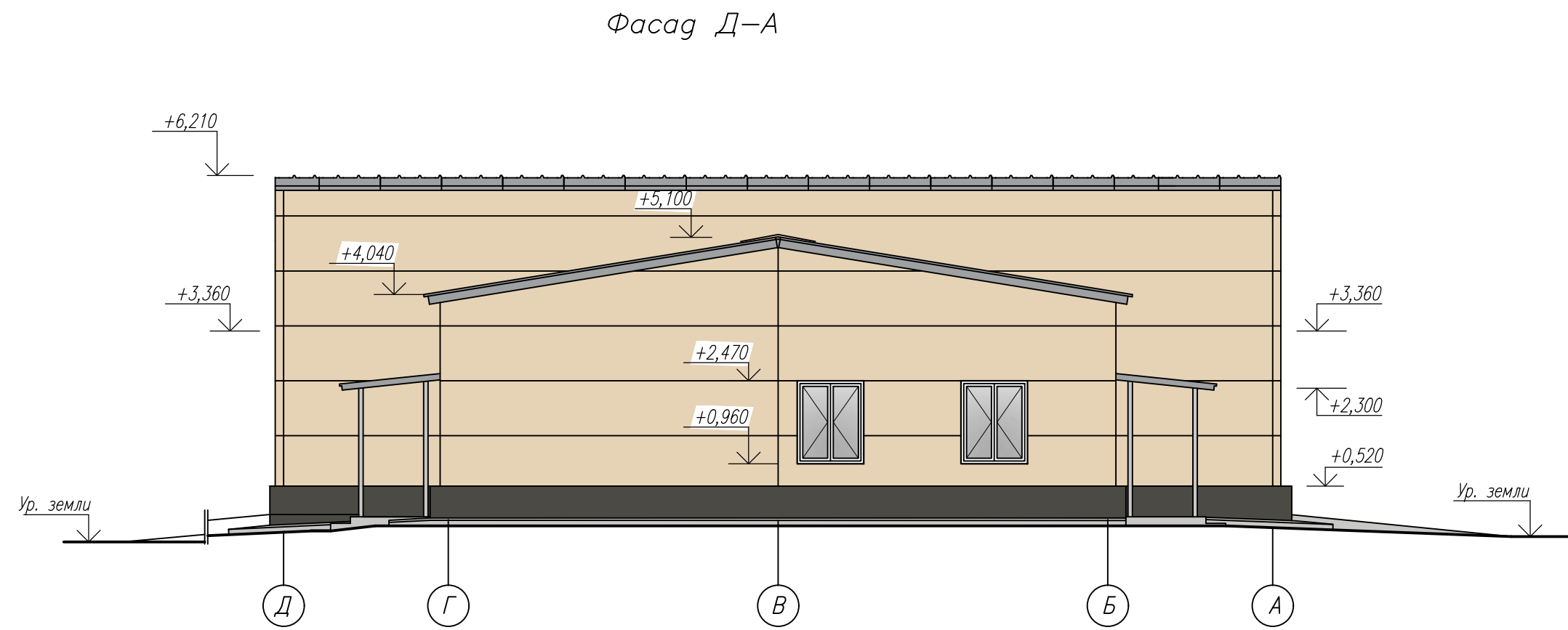
- — — — — Граница разделения зон
○ — Номера помещений
— — — — — Противопожарная преграда 1-го типа с пределом огнестойкости EI 45;

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (НАЧАЛО)

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Катег. помещ.
1	Тамбур	3,91	
2	Вестибюль	15,61	
3	КПП	16,02	
4	Кабинет начальника комплекса	25,95	
5	Санузел	4,35	
6	Помещение уборочного инвентаря	6,07	Д
7	Помещение оборотного водоснабжения	11,03	Д
8	Мужской гардероб рабочей одежды	18,48	
9	Женский гардероб рабочей одежды	23,78	
10	Тамбур	3,68	
11	Душевая	8,00	
12	Помещение мойки и дезинфекции автотранспортных средств	97,98	Д
13	Душевая	10,65	
14	Мужской гардероб уличной и домашней одежды	20,57	
15	Женский гардероб уличной и домашней одежды	20,62	
16	Постирочная	9,14	Д
17	Венткамера	11,96	Д
18	Кладовая дезсредств	5,96	В4
19	Помещение для глажения спецодежды	3,87	Д
20	Санузел женский	3,43	
21	Комната личной гигиены женщин	2,50	
22	Санузел мужской	3,41	
23	Кабинет специалистов	20,03	
24	Комната приема пищи	33,53	
25	Коридор	36,70	
26	Помещение уборочного инвентаря	3,92	Д
27	Венткамера	11,65	Д
28	Электрощитовая	8,70	В4
29	Мини-котельная	21,69	Г1
30	Аптека	12,70	Д
31	Помещение для хранения чистой спецодежды	11,12	В4
32	Коридор	11,47	
	Итого:	499,05	

						14-26-AP			
						"Возведение площадки №5 ОАО "Витебская" бройлерная птицефабрика" вблизи д.Бельновичи, Бабинического сельсовета, Витебского района"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	М.док.	Подп.	Дата	Санпропускник	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Скидевич			06.26		П/П	6	
Пров.		Грунтов			06.26	План на отм.0.000 Разрез 1-1	 ВИТЕБСК СЕЛЬСТРОИТЕЛЬСТВО		
Н.контр.		Грунтов			06.26				
Утв.		Подрез			06.26				

Изд. № 001
Лист № 001
Всего листов 11



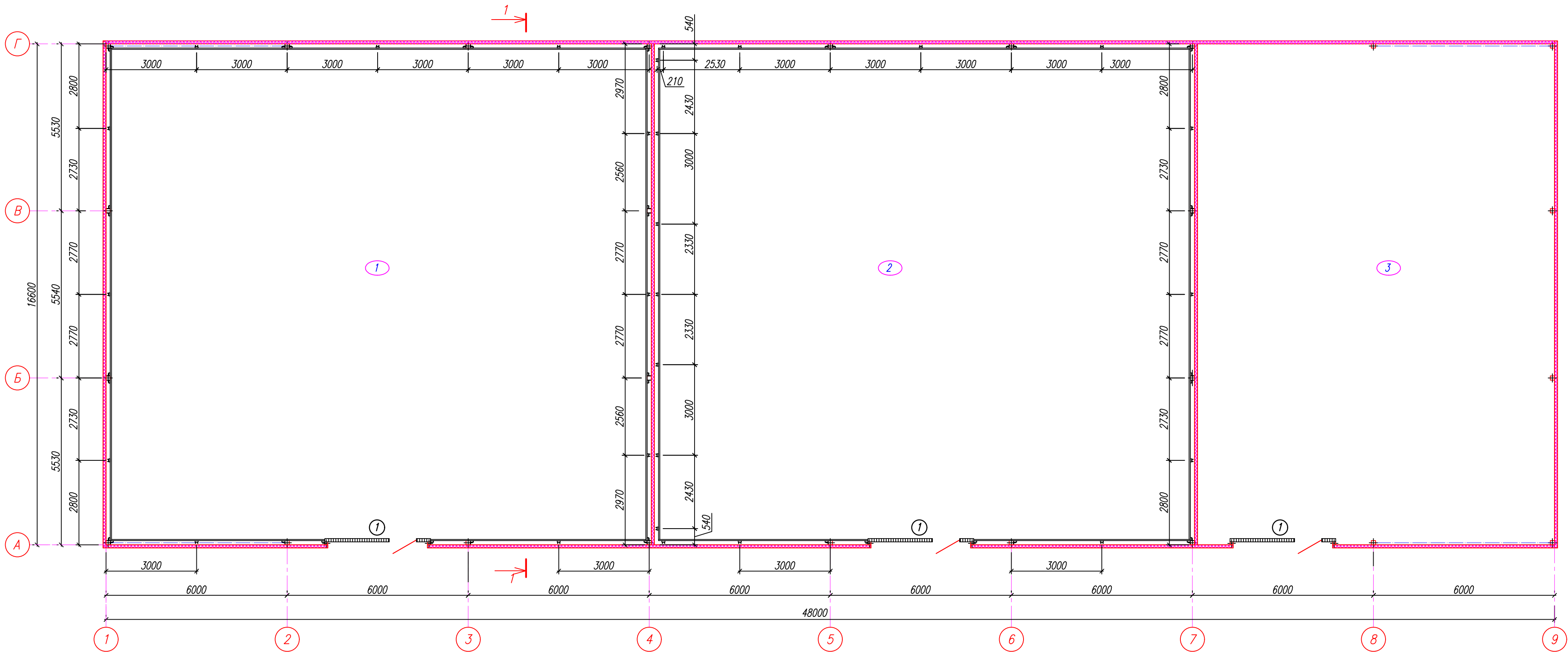
1. Вентиляционные шахты на фасадах условно не показаны.

						14-26-АР		
						"Возведение площадки №5 ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика" вблизи д.Бельновичи, Бадинического сельсовета, Витебского района"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Санпропускник	Статус	Лист
Разраб.	Скидович	Грунтов	06.26	06.26	06.26		ПП	7
Н.контр.	Грунтов	Подрез	06.26	06.26	06.26	Фасад 1-10, Фасад 10-1 Фасад А-Д, Фасад Д-А		
Утв.	Подрез	06.26	06.26	06.26	06.26	Формат А3Х5		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

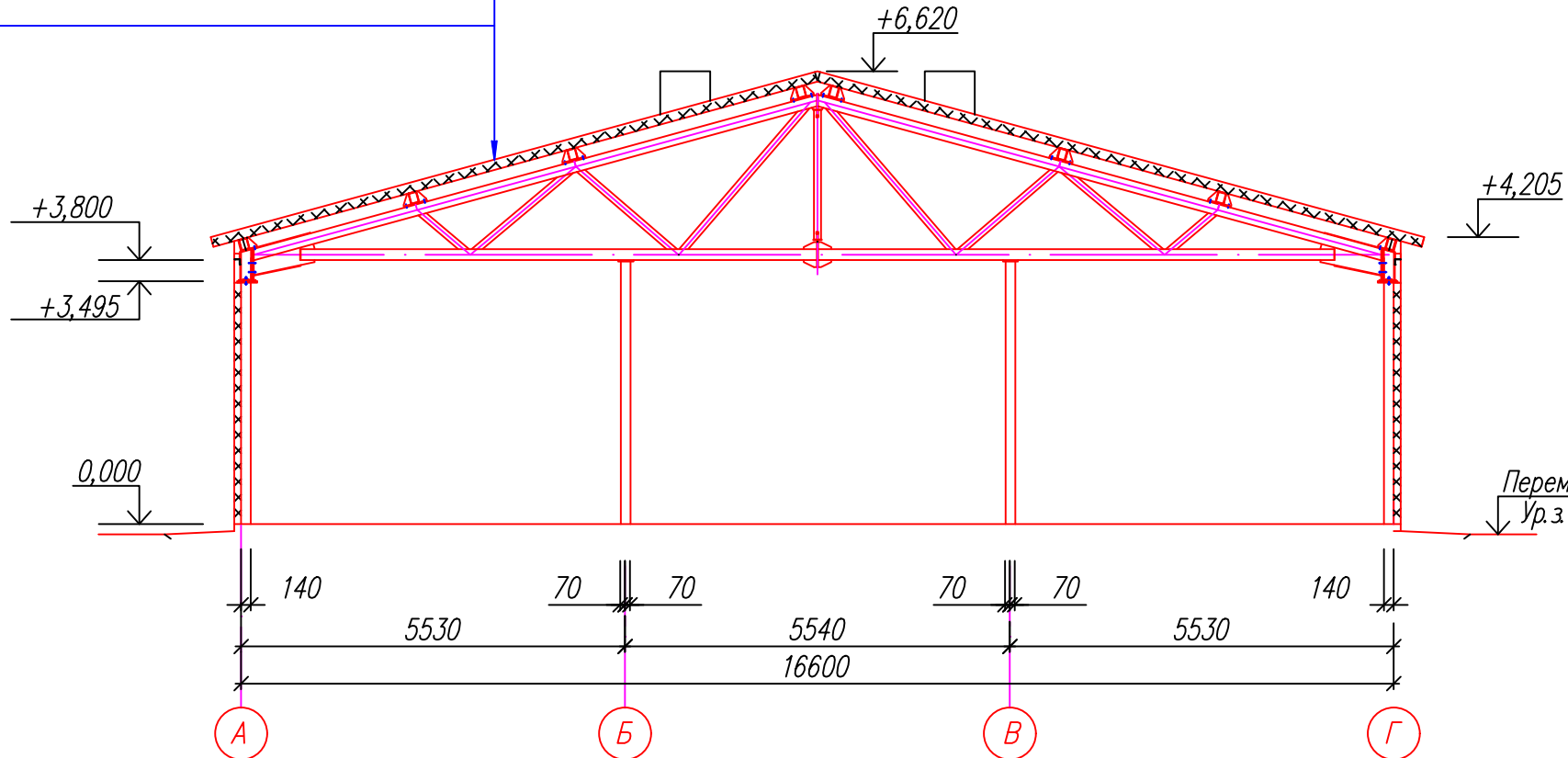
Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Катег. помещ.
1	Склад подстилочного материала	299,7	ВЗ
2	Склад подстилочного материала	296,9	ВЗ
3	Склад запасных частей	196,2	В4

План на отм. 0.000



Разрез 1-1

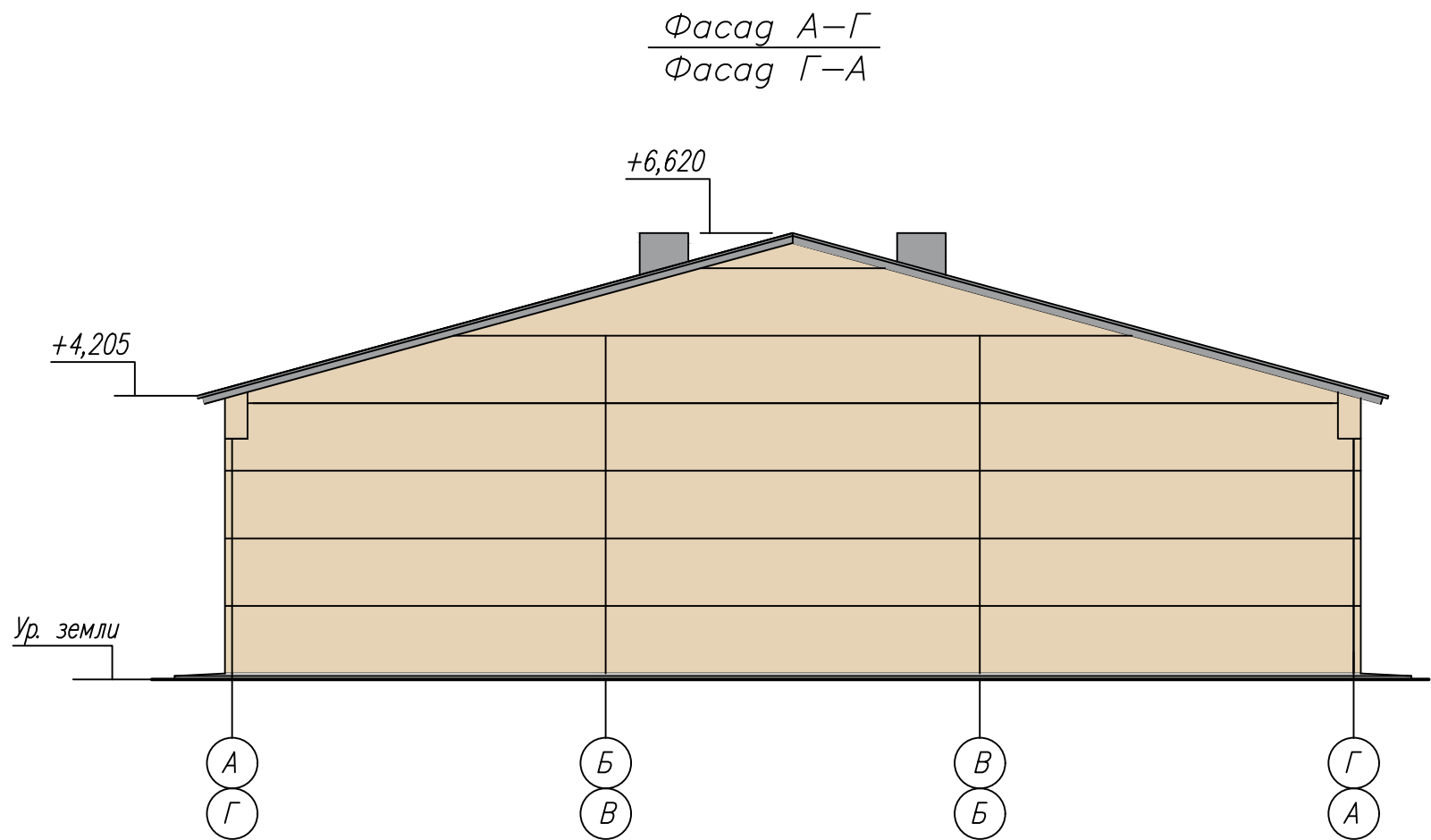
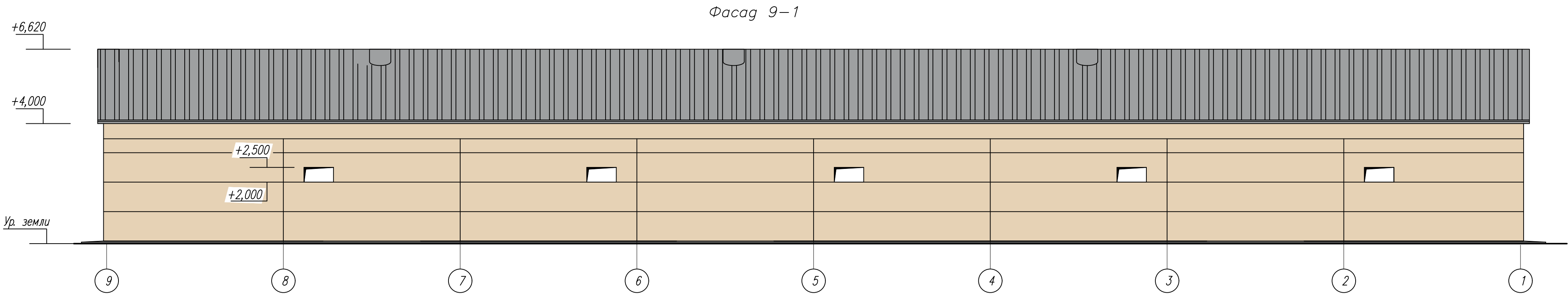
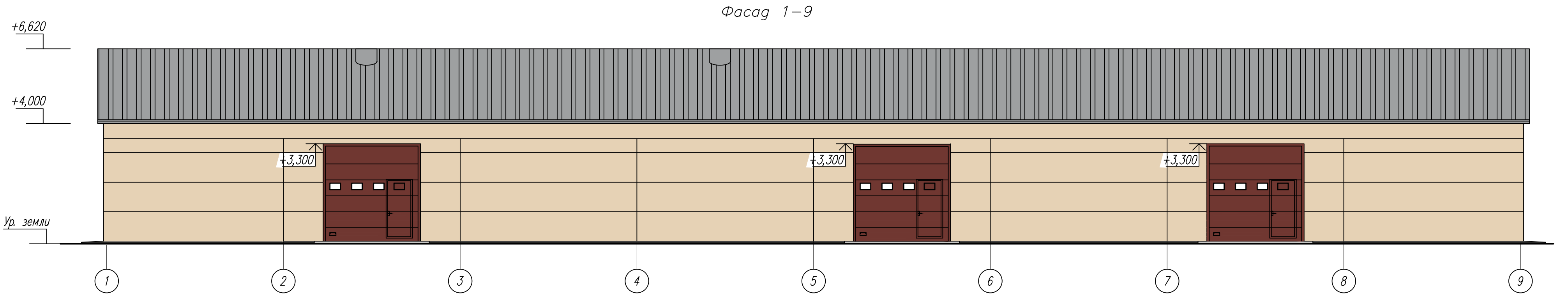
Сэндвич-панель (утеплитель пенополиизоцианурат)–150 мм.
Металлокаркас



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- – номер помещения.
- △ – номер типа пола.
- – позиция дверного блока.

						14-26-AP			
						"Возведение площадки №5 ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика" вблизи д.Бельновичи, Бадинического сельсовета, Витебского района"			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Скидевич			06.26	Здание склада	Стация	Лист	Листов	
Пров.	Грунтов			06.26		ПП	8		
Н.контр.	Грунтов			06.26	План на отм.0.000 Разрез 1-1				
Утв.	Подрез			06.26					



						14-26-AP			
						"Возведение площадки №5 ОАО "Витебская бройлерная птицефабрика" вблизи д.Бельновичи, Бабинического сельсовета, Витебского района"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание склада	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Скидевич	А		06.26			ПП	9	
Пров.	Грунтов	В		06.26					
Н.контр.	Грунтов	В		06.26		Фасад 1-9.Фасад 9-1 Фасад А-Г.Фасад Г-А			
Утв.	Подрез	В		06.26					