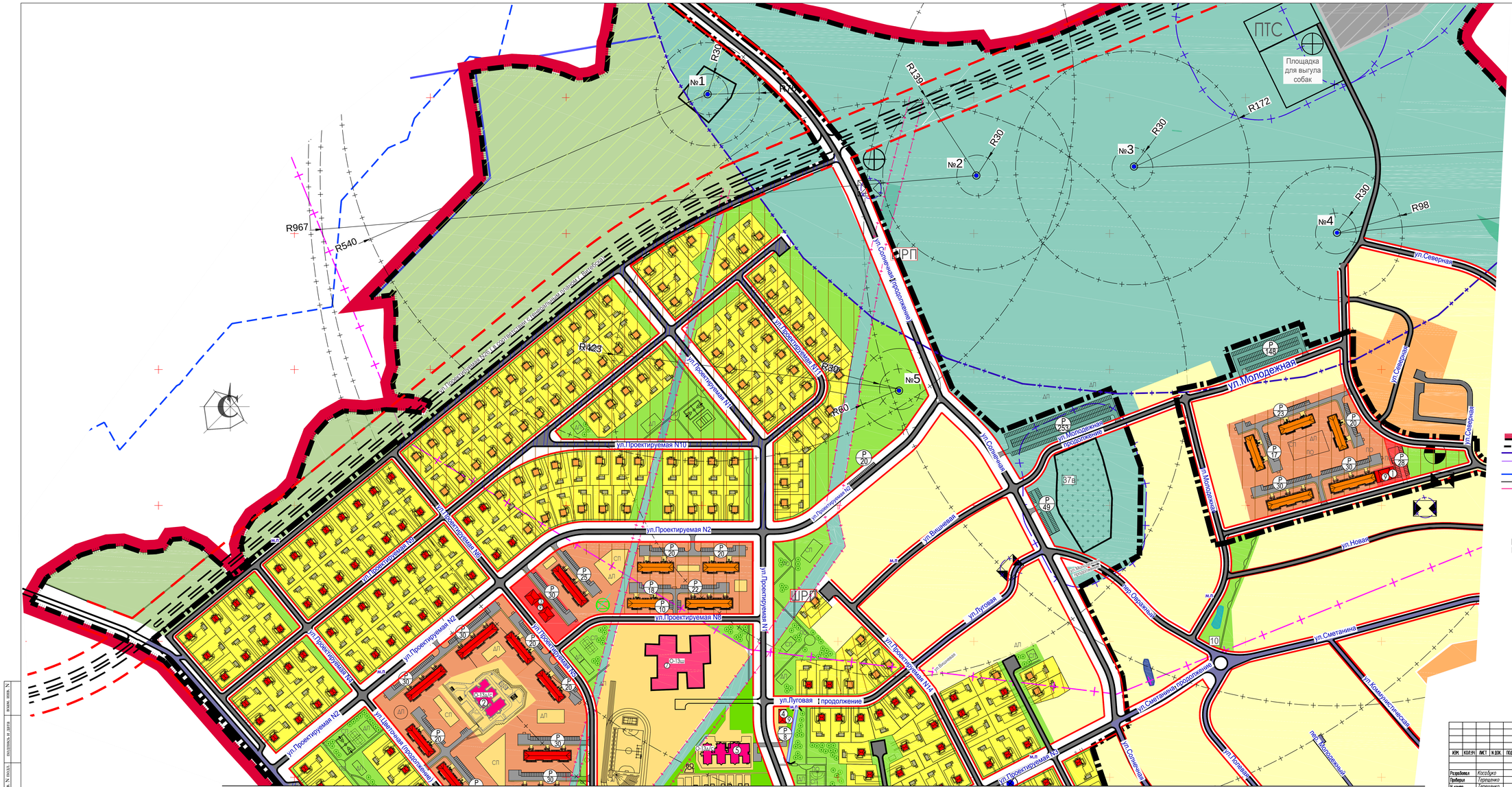

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница детального плана
- Жилая многоквартирная застройка (1 ЭТАП)
- Жилая многоквартирная застройка (2 ЭТАП)
- Жилая усадебная застройка (проект. - 1 ЭТАП)
- Жилая усадебная застройка (проект. - 2ЭТАП)

- Улицы, дороги (существующие)
- Улицы, дороги (1 ЭТАП)
- Улицы, дороги (2 ЭТАП)
- Улицы, дороги (перспективные, за расчетный срок)
- Улицы, дороги (перспективные, за расчетный срок в соответствии с генеральным планом г. Витебска)

- Жилая многоквартирная застройка (сущ.)
- Жилая усадебная застройка (сущ.)
- Жилая усадебная застройка (проектируемая)
- Учреждения образования (1 ЭТАП)
- Зеленые насаждения
- Открытые ландшафты
- Озеленение специального назначения
- Территория сельскохозяйственного назначения
- Водные поверхности
- Кладбище
- Территория для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ)

- Существующая граница населенного пункта
- Граница детального плана
- Санитарно-защитная зона
- Сокращенная СЗЗ в соответствии с утвержденным генеральным планом г.Витебска
- Водо-охранная зона
- Зоны санитарной охраны
- Зона безопасности(ЛЭП,Газопровод,Канализация)

м.п. - Мусорная площадка (проект.)
- Артскважина

Существующие объекты :

10 - Магазин (предусмотрен вынос с центрального островка за расчетный срок)
37 в) - кладбище Комми

Проектируемые объекты :

1 ЭТАП

1 - Торгово-обслуживающий центр с мини-кафе (с объектами первичного пользования)
2 - Детское дошкольное учреждение на 100 мест
3 - Торгово-обслуживающий центр с клубными помещениями

4 - Торговый центр
5 - Детское дошкольное учреждение на 200 мест (с блоком начальных классов)
ПТС - Площадка для таяния снега
ДП - Детская площадка
СП - Спортивная площадка
ПО - Площадка отдыха

2 ЭТАП

7 - Школа на 600 мест
8 - Торгово-обслуживающий центр с клубными помещениями (с объектами первичного пользования)
9 - Аптечный киоск

						66.17ГП
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Генеральный план совмещенный с детальным планом а.г. Новка Витебского района
						СТАДИЯ / ЛИСТ / ЛИСТОВ
						ГЕНПЛАН / 8
Разработал	Косабуко					Эскиз застройки. М 1:2000 (начало)
Проверил	Терещенко					УП "Институт Витебскгражданпроект"
Н. контр.	Терещенко					
Утвердил	Зафатаев					Формат А2х3

инв. N подл.	подпись и дата	взам. инв. N