**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г.Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «Завод «ЭВИСТОР» 210101, г. Витебск, пр-т Фрунзе,81 тел. 8 (0212) 55-11-81, 8 (044) 5941732.

**Лот №1**. Изолированное помещение с инв.№200/D-163118, площадью – 303,5 кв.м., наименование - бытовые помещения, назначение - ромещение неустановленного назначения, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11а. **Нач.цена**: 12 918,00 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 1 291,80 бел.руб.

**Лот №2.** Изолированное помещение с инв. №200/D-163116, площадью 584,6 кв.м, наименование - административное помещение, назначение - административное помещение, по адресу: Витебская обл., г.Витебск, пр-т Фрунзе, 81/ 19-11б. **Нач. цена**: 26 971,72 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 2 697,17 бел.руб.

**Лот №3.** Изолированное помещение с инв. №200/D-163119, площадью 555,1 кв.м, наименование - бытовые помещения, назначение - помещение неустановленного назначения, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11. **Нач. цена**: 20 699,17 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 2 069,91 бел.руб.

**Лот №4**. Изолированное помещение с инв. №200/D-123350, площадью 161,8 кв.м, наименование - административное помещение, назначение - административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе,81/19-14. **Нач. цена:** 5 293,84 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 529,38 бел.руб.

**Лот №5.** Изолированное помещение с инв. №200/D-163107, площадью 330,4 кв.м., наименование - административное помещение, назначение - административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16. **Нач. цена**: 13 510,24 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 1 351,02 бел. руб.

**Лот №6.** Изолированное помещение с инв. №200/D-163111, площадью 265,5 кв.м., наименование - административное помещение, назначение - административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16в. **Нач. цена**: 10 862,07 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 1 086,20 бел.руб.

**Лот №7**. Изолированное помещение с инв. №200/D-163108, площадью 37,7 кв.м, наименование - административное помещение, назначение - административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16а. **Нач. цена:** 1 535,98 бел.руб. без учета НДС. **Задаток:** 153,59 бел.руб.

**Лот №8**. Изолированное помещение с инв. №200/D-163109, площадью 142,3 кв.м, наименование - административное помещение, назначение - административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16б. **Нач. цена:** 5 818,09 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 581,80 бел.руб.

**Лот №9**. Изолированное помещение с инв. №200/D-184038, площадью 556,7 кв.м, наименование - производственное помещение, назначение -производственное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-19. **Нач. цена**: 16 807,23 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 1 680,72 бел.руб.

**Лот №10**. Капитальное строение с инв. №200/С-86464, объём – 288 куб.м., по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, резервуар вблизи здания №81/30, наименование – резервуар, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения. **Нач. цена**: 6 520,86 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 652,08 бел. руб.

**Лот №11.** Изолированное помещение с инв. №200/D-172940, площадью 595,5 кв.м., по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-5а, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. **Нач. цена**: 9406,77 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 940,67 бел. руб.

**Лот №12**. Изолированное помещение с инв. №200/D-184032, площадью 134,4 кв.м., по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-13, наименование – гараж, назначение – помещение транспортного назначения. Обременение: договор аренды №13 от 01.09.2018 сроком по 31.08.2023. **Нач. цена**: 5 628,53 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 562,85 бел. руб.

**Лот №13.** Изолированное помещение с инв. №200/D-187631, площадью 1091,8 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-37, наименование- производственное помещение, назначение – производственное помещение. Изолированное помещение с инв. №200/D-187156, площадью 399,8 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-10, наименование- производственное помещение, назначение – производственное помещение, обременение – договор аренды №7 от 05.03.2009, срок действия – бессрочный. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым №240100000001002833. **Нач. цена**: 90 696,80 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 9 069,68 бел. руб.

**Лот №14** Кап. строение с инв. №200/С-73624, площадью 4211,2 кв.м., по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81 корп. 18, наименование – здание столовой, назначение – здание специализированное для общественного питания. Составные части и принадлежности: рампа, ступени. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым №240100000001002628 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81. **Нач. цена**: 252 465,02 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 25 246,50 бел. руб.

**Лот №15**. Изолированное помещение с инв. №200/D-186402, площадью 46,3 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/4-8, наименоваие - склад, назначение – складское помещение. Имущество расположено на зем.участке с кадастровым №240100000001002628. **Нач. цена**: 2 650,00 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 265,00 бел. руб.

**Дата, время и место проведения повторного аукциона**: **03.04.2020 в 15:00** по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 03.03.2020 с 08:30 по 02.04.2020 до 17:30. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым №240100000001002628. Ранее опубликованные извещения: газета «Звязда» 09.04.2019, 27.04.2019, 15.06.2019, 24.08.2019, 29.08.2019, 19.09.2019, 03.10.2019, 31.10.2019, 31.10.2019, 21.01.2020, газета «Республика» 27.08.2019. **Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д.5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** **Задаток перечисляется на р/с** **ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566**. **Условия аукциона**: Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона, возместить затраты по подготовке документации на р/с, указанный в протоколе аукциона, подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения аукциона, оплатить за объект в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС сверх цены продажи объекта.По лотам №№1-11, 14 возможна рассрочка оплаты за приобретаемое недвижимое имущество на срок до 6 (шести) месяцев**. Аукцион проводится** в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 N 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр.лицом или индивидуальным предпринимателем РБ - копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр.лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр.лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ - нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр.лица, иностранного физ.лица - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр.лица – также документ, подтверждающий его полномочия Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп.информацию можно получить по тел: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), marketvit.by. Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 (33) 6114046.