**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Организатор торгов:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г.Витебск, проезд Гоголя, 5, (0212) 47-20-56.

|  |
| --- |
| **Продавец:** ОАО «Витебский плодоовощной комбинат», 211301, Республика Беларусь, Витебская район, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9 |
| **Наименование предмета торгов, начальная цена с учетом НДС, задаток.** |
| **Лот №1.** **Производственная база по производству пищевой продукции, состоящая из: Капитальное строение с инв.№200/С-67575**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, площадь - 817,3 кв.м, назначение-здание административно-хозяйственное, наименование - административно-бытовой корпус, с движимым имуществом в количестве 725 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-74540**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9, корп.18, площадь - 19 кв.м, назначение - здание специализированное иного назначения, наименование – проходная, с движимым имуществом в количестве 32 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-74543**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/17, площадь-273,3 кв.м, назначение-здание специализированное иного назначения, наименование – весовая**; капитальное строение с инв. №200/С-88337**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/12, площадь - 3 341,4 кв.м, назначение - здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - здание склада вспомогательных материалов (лукохранилище); **капитальное строение с инв. №200/С-97724**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/15, площадь - 7 702 кв.м, назначение - здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование – капустохранилище, с движимым имуществом в количестве 9 587 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-73725**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9, корп.13, площадь – 1 240,9 кв.м, назначение - здание неустановленного назначения, наименование - центральное машинное отделение, с движимым имуществом в количестве 8 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-73714**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9, корп.2, площадь - 3 564 кв.м, назначение - здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование - склад готовой продукции цеха детского питания, с движимым имуществом в количестве 28 ед.; **изолированное помещение с инв. №200/D-146558**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 7/1-2, площадь - 1 784,3 кв.м, назначение - помещение неустановленного назначения; наименование - квасильно-маринадный цех; **капитальное строение с инв. №200/С-74545**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/1, площадь – 8 075,5 кв.м, назначение-здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака; наименование - цех пюре-полуфабрикатов, с движимым имуществом в количестве 273 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-81924**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9, корп.4, площадь - 500,6 кв.м, назначение - здание неустановленного назначения, наименование – котельная, с движимым имуществом в количестве 86 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-74542**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9/9, площадь – 211,7 кв.м, назначение - здание специализированное коммунального хозяйства, наименование - насосная станция оборотного водоснабжения; **капитальное строение с инв. №200/С-74544**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9, корп.6, площадью - 64,6 кв. м., назначение - здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – КНС, с движимым имуществом в количестве 3 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-74547**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9, корп.10, площадью - 220 кв. м., назначение - здание специализированное энергетики, наименование - ЦТП (центральный тепловой пункт); **капитальное строение с инв. №200/С-73722**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9/11, площадью - 466,2 кв.м., назначение - здание неустановленного назначения, наименование - блок технического обслуживания, с движимым имуществом в количестве 9 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-98549**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9/14, площадью - 3 153,5 кв. м., назначение - здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование – картофелехранилище, с движимым имуществом в количестве 47 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-73717**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9/8, площадью - 136,1 кв. м., назначение - здание неустановленного назначения, наименование – градирня; **незавершенное строение (стройматериалы):** наруж.панели трехслойные железобетонные размером 6000\*1200\*0,2 мм – 249 шт.; наруж.панели трехслойные железобетонные размером 6000\*1000\*0,2 мм – 249 шт.; плиты внутренних перегородок железобетонные размером 6000\*2000\*0,2 – 94 шт.; плиты внутренних перегородок железобетонные размером 6000\*1200\*0,2 – 40 шт.; балка двухскатная железобетонная размером 6000\*1000 – 49 шт.; плита покрытия ребристая размером 6000\*3000 мм – 160 шт.; колонная железобетонная под балку размером 300\*400\*6000 – 24 шт.; колонная железобетонная для навешивания панелей размером 300\*300\*6000 – 36 шт.; колонная железобетонная под балку с уширенной площадкой размером 300\*400\*6000 – 24 шт.; колонная железобетонная под балку размером 300\*300\*3000 – 29 шт.; **капитальное строение с инв. №200/С-98829**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, внутриплощадочные сети канализации, площадью - 0 кв. м., назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – внутриплощадочные сети канализации, протяженностью – 2 868,8 м.; **капитальное строение с инв. №200/С-98825**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, внутриплощадочные сети водопровода, площадью - 0 кв. м., назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – внутриплощадочные сети водопровода, протяженностью – 2 817 м.; **капитальное строение с инв. №200/С-98826**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, внутриплощадочные сети ливневой и промышленной канализации, площадью - 0 кв. м., назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – внутриплощадочные сети ливневой и промышленной канализации, протяженностью – 1 363,4 м.; **капитальное строение с инв. №200/С-98833**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, артезианская скважина №46238 вблизи ул.Рудаковская, площадью - 0 кв. м., назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – артезианская скважина №46238, с движимым имуществом в количестве 2 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-98832**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, артезианская скважина №46239 вблизи ул.Рудаковская, площадью - 2 кв. м., назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – артезианская скважина №46239, с движимым имуществом в количестве 2 ед.; **капитальное строение с инв. №200/С-98830**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, артезианская скважина №46240 вблизи ул.Рудаковская, площадью - 2 кв. м., назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – артезианская скважина №46240; **капитальное строение с инв. №200/С-98838,** расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, водонапорная башня, площадью – 18,5 кв. м., назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – водонапорная башня; **капитальное строение с инв. №200/С-98892**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, внутриплощадочные сети теплоснабжения, площадью – 0 кв. м., назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – внутриплощадочные сети теплоснабжения, протяженностью – 756,0 м.; **капитальное строение с инв. №200/С-98941**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, площадка для сырья к цеху полуфабрикатов, площадью – 231 кв. м., назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование – площадка для сырья к цеху полуфабрикатов; **капитальное строение с инв. №200/С-74541**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 3А, площадью – 106,1 кв. м., назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – ТП-1, трансформатор ТМ-630 инв.№2321; **капитальное строение с инв. №200/С-67855**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/16, площадью – 50,6 кв. м., назначение – здание специализированное энергетики, наименование – трансформаторная подстанция (ТП-2), трансформатор ТМ-630 инв.№2322, камеры КСО-386, инв № 2342-2346, 2323; **капитальное строение с инв. №200/С-74538**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/3, площадью – 52 кв. м., назначение – здание специализированное энергетики, наименование – ТП-3, трансформаторы ТМ-630 инв.№2315, 2316, камеры КСО-386, инв № 2324-2329, панели ЩО-40, инв.№2347, 2348; **капитальное строение с инв. №200/С-74539**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/5, площадью – 52,7 кв. м., назначение – здание специализированное энергетики, наименование – ТП-4, трансформаторы ТМ-630 инв.№2317, 2318, камеры КСО-386, инв № 2330-2336, панели ЩО-40, инв.№2349, 2350; **капитальное строение с инв. №200/С-74537**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/7, площадью – 52,6 кв. м., назначение – здание специализированное энергетики, наименование – ТП-5, трансформаторы ТМ-630 инв.№2319, 2320, 2314, камеры КСО-386, инв № 2337-2341; **капитальное строение с инв. №200/С-98942**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9/19, площадью – 0 кв. м., назначение – здание специализированное складов, хранилищ, наименование – навес, наружная площадь – 63,0 кв.м.; **капитальное строение с инв. №200/С-99141**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, газораспределительная сеть к зданию №9/4, площадью – 0 кв. м., назначение – здание специализированное энергетики, наименование – газораспределительная сеть, протяженностью – 1 598,7 м.; **капитальное строение с инв. №200/С-99016**, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг.Новка, ул.Рудаковская, 9, площадью – 70 771,7 кв. м., назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – сооружение благоустройства; Автомат пельменный А5-А02К № зав. 022 1989 г.в.; Автомат пельменный А5-А02К № зав. 020 1989 г.в.; Кресло офисное. Имущество расположено на зем. участках с кадастровыми № 221287012101000575, 221287012101000576, 221287012101000577, 221287012101000580, 221287012101000581, 221287012101000582, 221287012101000597, 221287012101000893, 221287012101000894, 221287012101000902, 221287012101000903. **Нач.цена**: 8 310 787,52 руб. с НДС. **Задаток:** 831 078,75 руб. |
| **Лот №2.** Грузовой фургон изотермический ГАЗ 3309, 2005 г.в., гос номер АА 0688-2. **Нач.цена**: 4 920 руб. с НДС. **Задаток:** 492 руб.  |
| Торги состоятся 12.03.2018 в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, Витебская район, аг.Новка, ул.Рудаковская, д.9 в ОАО «Витебский плодоовощной комбинат». Срок внесения задатка и подачи заявлений: с 08.02.2018 с 8.30 по 07.03.2018 до 17.30. Сумма задатка перечисляется на р/с BY41BELB30121214480040226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г.Минск, пр.Победителей, 29, BIC BELBBY2Х, УНП 300063727. Получатель платежа: ОАО «Витебский плодоовощной комбинат». Шаг аукциона устанавливается в сумме 5% от начальной цены лота. Начальная цена указана с учетом НДС. **Условие аукциона**: имущество предприятия по лоту №1 приобретается вместе с нереализованными остатками продукции на день проведения торгов, стоимость которых на день подачи объявления составляла 205 769,27 рублей; демонтаж и погрузка оборудования осуществляется за счет Покупателя. Ранее опубликованные извещения: газета «Звязда» 28.12.2017. |

Торги проводятся в соответствии с Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору заявление на участие в торгах с приложением документов: заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении; для индивидуального предпринимателя - копии свидетельства о гос.регистрации индивидуального предпринимателя; для юр.лица - доверенности, выданной представителю юр.лица (кроме случаев, когда юр.лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о гос.регистрации юр.лица; для иностранного юр.лица, иностранной организации, не являющейся юр.лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации - легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юр.лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком; для представителя гражданина РБ, в том числе индивидуального предпринимателя, - доверенности, оформленной в соответствии с законодательством. При подаче документов на участие в торгах граждане РБ, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане РБ, постоянно проживающие за пределами РБ, представители юр.лиц РБ, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Имущество считается проданным лицу, которое предложило на торгах самую высокую цену. В случае если торги признаны несостоявшимися, предмет торгов продается единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (либо явившемуся для участия в них) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 5 дней со дня проведения торгов: возместить затраты на организацию и проведение торгов, затраты по оценке имущества, изготовлению документации, необходимой для проведения торгов; в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов подписать договор купли-продажи; оплатить предмет торгов в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 5 дней до даты их проведения. Имущество, выставляемое на торги бывшее в употреблении. Ознакомление с объектами осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00. Конт.тел. (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.